**Нормативные правовые акты:**

**Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ
"Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса"
(с изменениями от 26 декабря 2005 г., 29 декабря 2006 г., 18 октября 2007 г., 23 июля, 25 декабря 2008 г., 23 ноября, 27 декабря 2009 г.)**

**Постановление Правительства РФ от 9 июня 2007 г. N 360
"Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры"
(с изменениями от 16 июля 2009 г.)**

**Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. N 83
"Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения"**

**Перечень документов для заключения договора**

**о присоединении к сетям инженерно-технического назначения**

**(тепловым сетям)**

Основанием для заключения настоящего договора являются предоставленные заказчиком следующие документы:

· заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;

· нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

· информация о характеристиках тепловых нагрузок объекта капитального строительства (расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение);

· информация о виде и параметрах теплоносителей (давление и температура);

· технические условия (если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение таких условий);

· правоустанавливающие документы на земельный участок;

· ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

· топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями (не прилагается, если заказчик - физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

· информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

· иные документы, которые в зависимости от вида сетей инженерно-технического обеспечения должны быть представлены в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике и газоснабжении.